****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

29 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 березня 2023 р. м. Ніжин № 70-29/2023

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Про припинення постійного користування земельними ділянками, надання дозволів на виготовлення проектів із землеустрою, затвердження проектів із землеустрою та надання земельних ділянок у постійне користування **юридичним особам.** |  |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, рішення Ніжинської міської ради шостого скликання від 08 липня 2015 року №6-69/2015 “**Про затвердження місцевих податків”**(із змінами), Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020, розглянувши клопотання підприємств та організацій, міська рада вирішила:

1. **Надати дозвіл** Товариству з обмеженою відповідальністю фірма “Лакс” на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у користування на умовах оренди земельної ділянки орієнтовною площею 0,1350 га за адресою: м.Ніжин, вул. Амосова академіка, 8 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (розміщення приміщення аптеки), що належить товариству на праві власності відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.03.2016 року (номер відомостей про речове право 13613686).

 Термін дії дозволу – один рік.

1. **Припинити** Акціонерному товариству «Укртрансгаз» право постійного користування земельною ділянкою площею 0,1465 га за адресою: м. Ніжин, вул. Коцюбинського,54 (кадастровий № 7410400000:03:013:0031) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, яка перебуває у постійному користуванні відповідно до Державного акту на право постійного користування від 29 травня 1996 року за № ЧН 00000242 у зв’язку із зверненням товариства.

2.1. Акціонерному товариству «Укртрансгаз» вчинити дії щодо припинення права постійного користування відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**3. Затвердити** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у постійне користування Ніжинському міському будинку культури земельну ділянку площею 0,0055 га за адресою: м. Ніжин, вул.Богуна,14В кадастровий номер 7410400000:03:010:0076 для будівництва та обслуговування інших будівель громадських забудови.

Обмеження у використанні земельної ділянки площею 0,0055га встановлені у формі зони регулювання забудови. Обмеження у використанні земельної ділянки площею 0,0055га встановлені у формі історичного ареалу населеного місця.

3.1. Ніжинському міському будинку культури зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0055 га за адресою: м.Ніжин, вул. Богуна,14В відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Пункт 4** про наданнядозволу Головному Управлінню національної поліції в Чернігівській області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,8000 га за адресою: м.Ніжин, вул. Носівський шлях для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту **знято з порядку денного відповідно до ч. 2 ст. 29 Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської обл. VIII скликання.**

**5. Надати** у постійне користування Комунальному підприємству «Оренда комунального майна» земельну ділянку площею 0,2000 га за адресою: м. Ніжин, вул. Станіслава Прощенка (Московська) кадастровий номер 7410400000:01:023:0002 для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

5.1. Комунальному підприємству «Оренда комунального майна» зареєструвати право постійного користування відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**6.** Начальнику управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І.А. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п`яти робочих днів з дня його прийняття.

**7.** Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради.

**8.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії – Глотко В.В.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

секретар міської ради Юрій ХОМЕНКО

перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради  Федір ВОВЧЕНКО

постійна комісія міської ради з питань

регулювання земельних відносин,

архітектури, будівництва та охорони

навколишнього середовища Вячеслав ГЛОТКО

постійна комісія міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав

і свобод громадян, запобігання корупції,

адміністративно-територіального устрою,

депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

начальник управління комунального

майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

начальник відділу містобудування

та архітектури-головний архітектор Олена ІВАНЧЕНКО

начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення В’ячеслав ЛЕГА

начальник управління культури і туризму

Ніжинської міської ради Тетяна БАССАК

головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення управлінні

комунального майна та земельних відносин Ніжинської

міської ради Сергій САВЧЕНКО