****

**УКРАЇНА Проект № 723 від 16.11.2021**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

\_\_\_\_ сесія VIIІ скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_листопада 2021 року м. Ніжин № \_\_\_\_/2021

|  |
| --- |
| Про затвердження висновку про вартість майна  комунальної власності Ніжинської територіальної  громади: нежитлової будівлі, розташованої за  адресою: Чернігівська область, місто Ніжин,  вулиця Кушакевичів, будинок 8,  що підлягає приватизації |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 року № 1891 «Про затвердження методики оцінки майна», Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами),рішення Ніжинської міської ради від 16 вересня 2021 року №5-13/2021 «Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, нежитлової будівлі, що розташована за адресою: місто Ніжин, вулиця Кушакевичів, будинок 8»,рішення Ніжинської міської ради від 16 вересня 2021 року №18-13/2021 «Про приватизацію нежитлової будівлі, що розташована за адресою: місто Ніжин, вулиця Кушакевичів, будинок 8», міська рада вирішила:

1.Затвердити висновок про вартість майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади: нежитлової будівлі, що розташована за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Кушакевичів, будинок 8, у сумі6 364 705,00 грн. (шість мільйонів триста шістдесят чотири тисячі сімсот п’ять гривень 00 копійка) без врахуванням ПДВ, для цілей приватизації, шляхом проведення аукціону в електронній формі.

2.Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Федчун Н.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

3.Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І., начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А.

4.  Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Подає:**

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

**Погоджують:**

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Головний спеціаліст-юрист відділу

бухгалтерського обліку, звітності

та правового забезпечення управління

комунального майна та земельних

відносин Ніжинської міської ради Сергій САВЧЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

Пояснювальна записка

До проекту рішення Ніжинської міської ради

«Про затвердження висновку про вартість майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади: нежитлової будівлі, розташованої за

адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Кушакевичів, будинок 8, що підлягає приватизації»

Проект рішення Ніжинської міської ради ««Про затвердження висновку про вартість майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади: нежитлової будівлі, розташованої за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Кушакевичів, будинок 8, що підлягає приватизації»:

1-передбачає затвердження висновку про вартість майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади (нежитлову будівлю, розташовану за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Кушакевичів, будинок 8), що підлягає приватизації;

2-ініціатором виступає управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області;

3- Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 року № 1891 «Про затвердження методики оцінки майна», Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020 (зі змінами),рішення Ніжинської міської ради від 16 вересня 2021 року №5-13/2021 «Про включення до переліку об’єктів комунальної власності Ніжинської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2021 році, нежитлової будівлі, що розташована за адресою: місто Ніжин, вулиця Кушакевичів, будинок 8»,рішення Ніжинської міської ради від 16 вересня 2021 року №18-13/2021 «Про приватизацію нежитлової будівлі, що розташована за адресою: місто Ніжин, вулиця Кушакевичів, будинок 8»;

4-реалізація запропонованого рішення дасть можливість розробити умови продажу даного об’єкту на електронному аукціоні та забезпечити, після продажу, надходження коштів до місцевого бюджету;

5-відповідальний за підготовку проекту рішення - начальник відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Федчун Н.О.

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО