****

**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

 12 сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

 від 19 серпня 2021 року м. Ніжин № 49-12/2021

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Про надання дозволу на виготовлення проекту із землеустрою та згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та поділу земельної ділянки **юридичним особам.** |  |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, рішення Ніжинської міської ради шостого скликання від 08 липня 2015 року №6-69/2015 “**Про затвердження місцевих податків”**(із змінами), Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020, розглянувши клопотання підприємств та організацій та враховуючи службові записки № 7-617 від 15.07.2021 року та № 7-605 від 13.07.2021року, міська рада вирішила:

**1. Надати згоду** Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «Аліас» на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) площею 0,0312га за адресою: м. Ніжин, вул. Об’їжджа,41 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Договір оренди земельної ділянки № 2583 від 08 травня 2001 року.

Термін дії дозволу – шість місяців.

**2. Відмовити** Товариству з обмеженою відповідальністю «КОНДИТЕР -ТРЕЙД» у наданні згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Ніжин, вул. Індустріальна,28 загальною площею 0,6075га кадастровий номер 7410400000:06:008:0031 на дві окремі земельні ділянки на підставі статей 181 та 182 Земельного кодексу України, оскільки даний поділ є не раціональним та не забезпечує економічну оптимізацію використання земельної ділянки.

**3.** **Надати дозвіл** Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 3,3000га за адресою: м. Ніжин, вул. Л.Толстого,52г для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).

Термін дії дозволу – один рік.

**Пункт 4** про наданнядозволуУправлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400 га за адресою: м. Ніжин, вул. Небесної сотні,7а для будівництва та обслуговування будівель торгівлі **знято з порядку денного відповідно до ч. 2 ст. 29 Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської обл. VIII скликання.**

**Пункт 5** про надання дозволуУправлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3300 га за адресою: м. Ніжин, вул. Носівський шлях,50в для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості **знято з порядку денного відповідно до ч. 2 ст. 29 Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської обл. VIII скликання.**

**6.** **Надати дозвіл** Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 7,0000 га за адресою: м. Ніжин, вул. Носівський шлях для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

Термін дії дозволу – один рік.

**7.** Начальнику управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І.А. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п`яти робочих днів з дня його прийняття.

**8.** Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради.

**9.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії – Глотко В.В.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Візують:**

секретар міської ради Юрій ХОМЕНКО

перший заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих органів ради  Федір ВОВЧЕНКО

постійна комісія міської ради з питань

регулювання земельних відносин,

архітектури, будівництва та охорони

навколишнього середовища Вячеслав ГЛОТКО

постійна комісія міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав

і свобод громадян, запобігання корупції,

адміністративно-територіального устрою,

депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

начальник управління комунального

майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

начальник відділу містобудування

та архітектури-головний архітектор Вікторія МИРОНЕНКО

начальник відділу юридично-кадрового

забезпечення В’ячеслав ЛЕГА

головний спеціаліст – юрист відділу бухгалтерського

обліку, звітності та правового забезпечення управлінні

комунального майна та земельних відносин Ніжинської

міської ради Сергій САВЧЕНКО

начальник управління культури і туризму

Ніжинської міської ради Тетяна БАССАК