

**Ніжинська міська рада**

**VІІІ скликання**

**Протокол № 13**

**засідання** **постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв’язку та енергозбереження**

27.05.2021 р. 11:00

Великий зал

**Головуючий**: Дегтяренко В. М.

**Присутні на засіданні члени комісії**:

Одосовський М. І. - заступник голови комісії;

Лінник А. В. – член комісії;

Рябуха В. Г. – член комісії.

**Відсутні члени комісії:** Онокало І. А. – секретар комісії; Черпіта С. М. –член комісії.

**Присутні:**

1. Кошовий В. І. – директор КП «Комунальний ринок»;
2. Шаповалов Д. О. – директор КП «Керуюча компанія «Північна»;
3. Федчун Н. О. – начальник відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин;
4. Купрій А. В. – заступник начальника управління культури і туризму.

**Формування порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:** Дегтяренко В. М., голову комісії, який ознайомив присутніх з порядком денним засіданняпостійної комісії Ніжинської міської ради з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв’язку та енергозбереження від 27.05.2021 р. та запропонував затвердити його.

**ВИРІШИЛИ:** Затвердити порядок денний.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4 одноголосно.

**Порядок денний:**

1. Про надання дозволу на списання з балансу Управління освіти Ніжинської міської ради Чернігівської області основних засобів (ПР №351 від 19.05.2021 року).
2. Про надання дозволу на списання майна (ПР №324 від 07.05.2021 року).
3. Про передачу на балансовий облік Ніжинського державного університету ім. М. Гоголя майна – книги (ПР №333 від 18.05.2021 року).
4. Про внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина №5 від 01 лютого 2019 року (ПР №344 від 19.05.2021 року).
5. Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина №27 від 17 серпня 2018 року, укладеного з громадської організацією «Фітнес Центр «Позитив» без проведення аукціону (ПР №345 від 19.05.2021 року).
6. Про надання КП «Комунальний ринок» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок (ПР №350 від 19.05.2021 року).
7. Про передачу в оперативне управління частини нежитлового приміщення за адресою: м. Ніжин, вулиця Космонавтів, будинок, 52, приміщення 3 (ПР №354 від 20.05.2021 року).
8. Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської територіальної громади, в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області майна: житловий будинок та господарська будівля (хлів) Переяслівської ЗОШ І-ІІ ст., що розташоване за адресою: с. Переяслівка (ПР №355 від 20.05.2021 року).
9. Про передачу з оперативного управління Управління культури і туризму Ніжинської міської ради на баланс КП «Виробниче управління комунального господарства» нежитлову будівлю – громадську вбиральню «У» (за договором оренди цілісного майнового комплексу муніципального закладу культури «Шевченківський парк» від 03.05.2000 р.), розташованому за адресою: м. Ніжин, вулиця Шевченка, 12а (ПР №357 від 20.05.2021 року).
10. Про передачу на балансовий облік автотранспортного засобу (ПР №359 від 24.05.2021 року).
11. Про суборенду майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади (ПР №360 від 24.05.2021 року).
12. Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення (одне місце) за адресою: місто Ніжин, вулиця Московська, будинок 21-а, Акціонерному товариству комерційний банк «Приватбанк» без проведення аукціону (ПР №361 від 24.05.2021 року).
13. Про припинення договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади № 28 від 01 жовтня 2019 року укладеного з Виконавчим комітетом Ніжинської міської ради (ПР №363 від 25.05.2021 року).
14. Про затвердження Порядку виявлення, обліку та збереження безхазяйного майна, визнання спадщини відумерлою та прийняття такого майна у комунальну власність Ніжинської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради (ПР №364 від 25.05.2021 року).
15. Різне.

**Розгляд питань порядку денного:**

1. Про надання дозволу на списання з балансу Управління освіти Ніжинської міської ради Чернігівської області основних засобів (ПР № 351 від 19.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Дегтяренко В. М., який повідомив присутнім, що візуальний огляд основних засобів та інших необоротних матеріальних активів, що підлягають списанню було проведено. Всі, вказані в проекті рішення основні засоби та інші необоротні матеріальні активи фізично зносилися, не підлягають ремонту та непридатні для подальшого використання /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про надання дозволу на списання майна (ПР №324 від 07.05.2021 р.).

**СЛУХАЛИ:** Шаповалова Д. О., директора КП «Керуюча компанія «Північна», який на рекомендацію засідання постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, транспорту і зв’язку та енергозбереження надав підтверджуючі матеріали на майно, що потребує списанню /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про передачу на балансовий облік Ніжинського державного університету ім. М. Гоголя майна – книги (ПР №333 від 18.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Купрій А. В., заступника начальника управління культури і туризму, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про внесення змін до договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина №5 від 01.02.2019 року (ПР №344 від 19.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Ніжина №27 від 17 серпня 2018 року, укладеного з громадської організацією «Фітнес Центр «Позитив» без проведення аукціону (ПР №345 від 19.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про надання КП «Комунальний ринок» дозволу на отримання кредитного ліміту на поточний рахунок (ПР №350 від 19.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Кошового В. І., директора КП «Комунальний ринок», який ознайомив присутніх з проектом рішення та надав пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про передачу в оперативне управління частини нежитлового приміщення за адресою: м. Ніжин, вулиця Космонавтів, будинок, 52, приміщення 3 (ПР №354 від 20.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про надання згоди на безоплатне прийняття у комунальну власність Ніжинської територіальної громади, в особі Ніжинської міської ради Чернігівської області майна: житловий будинок та господарська будівля (хлів) Переяслівської ЗОШ І-ІІ ст., що розташоване за адресою: село Переяслівка (ПР №355 від 20.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про передачу з оперативного управління Управління культури і туризму Ніжинської міської ради на баланс КП «ВУКГ» нежитлову будівлю – громадську вбиральню «У» (за договором оренди цілісного майнового комплексу муніципального закладу культури «Шевченківський парк» від 03.05.2000 р.), розташованому за адресою: місто Ніжин, вулиця Шевченка, 12а (ПР №357 від 20.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Купрій А. В., заступника начальника управління культури і туризму, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про передачу на балансовий облік автотранспортного засобу (ПР №359 від 24.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про суборенду майна комунальної власності Ніжинської територіальної громади (ПР №360 від 24.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення (одне місце) за адресою: м. Ніжин, вул. Московська, буд. 21-а, Акціонерному товариству комерційний банк «Приватбанк» без проведення аукціону (ПР №361 від 24.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про припинення договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Ніжинської міської об’єднаної територіальної громади № 28 від 01 жовтня 2019 року укладеного з Виконавчим комітетом Ніжинської міської ради (ПР №363 від 25.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Про затвердження Порядку виявлення, обліку та збереження безхазяйного майна, визнання спадщини відумерлою та прийняття такого майна у комунальну власність Ніжинської територіальної громади в особі Ніжинської міської ради (ПР №364 від 25.05.2021 року).

**СЛУХАЛИ:** Федчун Н. О., начальника відділу комунального майна Управління комунального майна та земельних відносин, яка ознайомила присутніх з проектом рішення та надала пояснення щодо необхідності його прийняття /проект рішення додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Проект рішення підтримати та рекомендувати для розгляду на черговому засіданні сесії Ніжинської міської ради VIII скликання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**  «за» - 4 одноголосно.

1. Різне. Про розгляд листа від КП «Служба Єдиного Замовника».

**СЛУХАЛИ:** Дегтяренко В. М., який зачитав лист, що надійшов від КП «Служба Єдиного Замовника» щодо ремонту асфальтобетонного покриття внутрішньо квартальних доріг /лист додається/.

**ВИРІШИЛИ:** Інформацію прийняти до відома. Врахувати при розподілі коштів.

Голова комісії В. М. Дегтяренко