** ПРОЕКТ**

**УКРАЇНА**

 **ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ (№313 від 16.04.2021р.)**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

\_\_\_ сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_ квітня 2021 р. м. Ніжин № \_\_\_/2021

|  |  |
| --- | --- |
| Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення, загальною площею 2 кв.м.,(одне місце)за адресою: місто Ніжин, вулиця Покровська, будинок 8/66 Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» без проведення аукціону |  |

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020, Рішення Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади», враховуючи заяву (лист) Акціонерного товариства «Державний ощадний банк України» від 15.04.2021 року № 29/123.25-14/974, міська рада вирішила:

1. Передати в тимчасове користування, на умовах оренди, без проведення аукціону, Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України», частину нежитлового приміщення, загальною площею 2 кв.м., (одне місце) за адресою: місто Ніжин, вулиця Покровська, будинок 8/66, строком на 5 років для розміщення інформаційно-платіжного терміналу АТ «Ощадбанк»*.*

2. Управлінню комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради та Виконавчому комітету Ніжинської міської ради вжити заходів щодо реалізації цього рішення згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

3. Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Федчун Н.О., забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днів після його прийняття.

4. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф. І. та начальника управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області Онокало І.А.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, транспорту і зв’язку та енергозбереження (голова комісії – Дегтяренко В.М.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

Подає:

Начальник управління комунального майна

та земельних відносин Ніжинської міської ради Ірина ОНОКАЛО

Погоджують:

Перший заступник міського

голови з питань діяльності

виконавчих органів ради Федір ВОВЧЕНКО

Секретар Ніжинської міської ради Юрій ХОМЕНКО

Начальник відділу

юридично-кадрового

забезпечення апарату В’ячеслав ЛЕГА

виконавчого комітету

Ніжинської міської ради

Голова постійної комісії міської

ради з питань житлово-комунального

господарства, комунальної власності,

транспорту і зв’язку та енергозбереження Вячеслав ДЕГТЯРЕНКО

Голова постійної комісії міської ради з питань

регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян,

запобігання корупції, адміністративно-територіального

устрою, депутатської діяльності та етики Валерій САЛОГУБ

 Пояснювальна записка

до проекту рішення «Про передачу в оренду частини нежитлового приміщення, загальною площею 2 кв.м.,(одне місце) за адресою: місто Ніжин, вулиця Покровська, будинок 8/66 Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» без проведення аукціону»

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-XI, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020р. №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Регламентy Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради від 27 листопада 2020 року №3-2/2020, Рішення Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади», враховуючи заяву (лист) Ощадбанку. враховуючи заяву (лист) Акціонерного товариства «Державний ощадний банк України» від 15.04.2021 року № 29/123.25-14/974

Даний проектрішення дасть можливістьпередати в тимчасове користування, на умовах оренди, без проведення аукціону, Акціонерному товариству «Державний ощадний банк України», частину нежитлового приміщення, загальною площею 2 кв.м., (одне місце) за адресою: місто Ніжин, вулиця Покровська, будинок 8/66, строком на 5 років для розміщення інформаційно-платіжного терміналу АТ «Ощадбанк», відповідно до підпункту 4.2. пункту 4 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради від 30 березня 2021 року № 35-8/2021 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Ніжинської територіальної громади».

Начальник управління Ірина ОНОКАЛО