**** **проект № 107**

**УКРАЇНА від 21.01.2021р.**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**

сесія VIII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 2021 р. м. Ніжин №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області VIII скликання від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020, на виконання рішення Ніжинської міської ради від 29 квітня 2020р. № 19-72/2020 «Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди за земельних торгах окремими лотами», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Ніжинської міської ради Чернігівської області за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, площею 0,0375 га, кадастровий номер 7410400000:04:022:0005, із цільовим призначенням –  [для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/RE30682.html) для подальшого продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах), та здійснити реєстрацію земельної ділянки за Ніжинською міської радою відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

  2. Начальнику управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Онокало І.А. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п’яти робочих днівздняйогоприйняття.

3. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Вовченка Ф.І. та   управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради (Онокало І.А.).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії Глотко В.В.).

Міський голова Олександр КОДОЛА

**Подає:**

начальник управління комунального

майна та земельних відносин

Ніжинської міської ради І.А. Онокало

**Погоджують:**

секретар міської ради Ю.Ю. Хоменко

перший заступник міського голови   з питань діяльності виконавчих органів ради  Ф.І. Вовченко

постійна комісія міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища В.В. Глотко

постійна комісія міської ради з питань регламенту, законності, охорони прав і свобод громадян, запобігання корупції, адміністративно-територіального устрою, депутатської діяльності та етики В.В. Салогуб

начальник відділу містобудування та архітектури-головний архітектор В.Б. Мироненко

начальник відділу юридично-кадрового забезпечення В.О. Лега

Пояснювальна записка

до проекту рішення Ніжинської міської ради «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

Даний проект рішення підготовлено відповідно до статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області VIII скликання від 27 листопада 2020 року № 3-2/2020, на виконання рішення Ніжинської міської ради від 29 квітня 2020р. № 19-72/2020 «Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди за земельних торгах окремими лотами».

У даному проекті рішення розглядаються наступні питання:

* затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Ніжинської міської ради Чернігівської області за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. вул. Шевченка, площею 0,0375 га, кадастровий номер 7410400000:04:022:0005, із цільовим призначенням –  [для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/RE30682.html) для подальшого продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах);
* здійснення реєстрації земельної ділянки за Ніжинською міської радою відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Начальник управління комунального майна та земельних відносин І.А. Онокало