

Приватне підприємство "Проектно-будівельна Фірма «Дом-2»

М. Чернігів вул. Шевчука 4/49, т. 691-703, Факс. 973-200  
р/с 26007013058201 МФО 351005. 31188380 в ПАТ «УкрСиббанк»  
м. Чернігів e-mail: firma\_dom2@ukr.net

**ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ НА  
ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ, ЯКА ЗНАХОДЯТЬСЯ В  
ДОСТРОКОВОМУ КОРИСТУАННІ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА  
ПАРКОВИХ ТА РЕКРАЦІЙНИХ ТЕРИТОРІЙ: - територія  
біля будинків №16, №18 по вул. Б.Хмельницького в м.Ніжині  
Чернігівської області.**

**В межах: територія міської ради.**

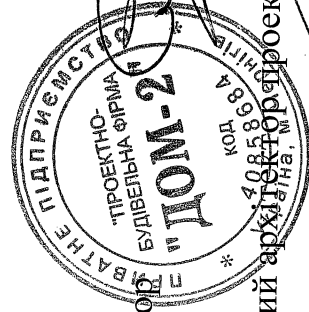
Замовлення 31-2017

### **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

(корегування згідно розгляду громадських слухань)

### **КРЕСЛЕННЯ МАРКИ ГП.**

Замовник: УЖКГ та будівництва Ніжинської міської ради.

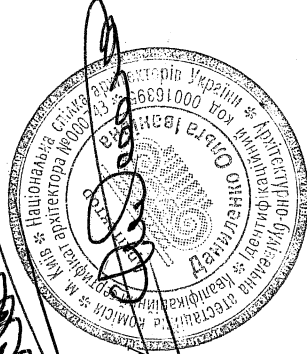


Директор

Даниленко О.М.

Головний архітектор проекту

Даниленко О. І.



Чернігів 2017р.



# Пояснювальна записка

## Зміст:

1. вступ.....	5
2. аналіз створеної містобудівної ситуації та характеристика земельної ділянки.....	7
2.1. аналіз існуючої планувальної документації.....	7
2.2 характеристика сучасного використання території.....	7
2.3. характеристика зелених насаджень та інших елементів благоустрою...	8
2.4. характеристика існуючої інженерно-транспортної, інфраструктури ..	8
2.5. характеристика інженерно - будівельних умов .....	8
2.5.1. клімат.....	8
2.5.2. Геологічна будова.....	9
2.5.3. інженерно – будівельна оцінка.....	10
2.6. Характеристика екологічних умов.....	10
2.6.1. атмосферного повітря.....	10
2.6.2. радіаційний стан. ....	11
2.6.3. електромагнітний фон. ....	11
2.6.4. акустичний режим.....	11
2.7. планувальні обмеження, які розповсюджуються на земельну ділянку.....	12
3. Основні принципи планування та будівництва території, формування архітектурної композиції.....	13

4. Поділу території для функціонального використання, розміщення забудови на вільних територіях і за рахунок реконструкції, структура запропонованої забудови.....	13
5. система обслуговування населення, розміщення основних об'єктів.....	13
6. Вуличні мережі, транспортне обслуговування, організація руху транспорту і пішохідів.....	13
7. Інженерне забезпечення, розміщення основних інженерних мереж і споруд.....	14
7.1. водопостачання і водовідведення.....	14
7.2. електропостачання.....	14
7.3. тепло, газопостачання.....	14
7.4. мережі зв'язку.....	14
7.5. протипожежні заходи.....	14
8. Інженерна підготовка і інженерний захист території .....	15
9. Комплексний благоустрій та озеленення території.....	15
10. Містобудівні заходи відносно поліпшення навколишнього середовища .....	15
11. Пропозиція відносно режиму використання території, передбаченої для прогнозованої містобудівної діяльності, у тому числі для розміщення об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури.....	16
12. Техніко економічні показники.....	16



## II. Вихідні дані:

1. Завдання на проектування на розроблення ПРОЕКТА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ, ЯКА ЗНАХОДИТЬСЯ В ДОСТРОКОВОМУ КОРИСТУАННІ для БУДІВНИЦТВА ПАРКОВИХ ТА РЕКРІАЦІЙНИХ ТЕРИТОРІЙ:- територія біля будинків №16, №18 по вул. Б.Хмельницького в м.Ніжині Чернігівської області.
2. Рішення Ніжинської міської ради 29 сесії VII скликання №12-29/2017 від 04 жовтня 2017 р.
3. Рішення Ніжинської міської ради XXXI сесії V скликання від 29 грудня 2007 р.
4. Лист замовлення УЖКГ та будівництва Ніжинської міської ради № 01-14/1603 від 07.11.2017 р.
5. Службова записка відділу містобудування та архітектури №10-37/308 від 09.10.2017.р
6. Додаток інженерно – геологічні дослідження виконані ГПІ «Інженерно – технічна фірма АІФ»

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА  
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№0003310

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ**  
ВІДПОВІДАЛЬНОГО ВИКОНАВЦЯ ОКРЕМИХ ВИДІВ РОБІТ (ПОСЛУГ),  
ПОВ'ЯЗАНИХ ІЗ СТВОРЕННЯМ ОБ'ЄКТА АРХІТЕКТУРИ

архітектор

(найменування професії)

Виданий про те, що

Даниленко Ольга Іванівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, затвердженим президією (рішенням відповідної

від 13.07.2016 № 8-16, затвердженим президією Комісії 14.07.2016 № 54-А).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 14 липня 2016 року за № 3310.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Розроблення містобудівної документації

Дата видачі 15 липня 2016 року



Голова (уповноважений) Атестаційної комісії

Білоус Сергій Ярославич

(прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

Затверджую:

Замовник Начальник УЖКГ  
та будівництва Ніжинської міської ради.  
Кушніренко А.М.

Підпис \_\_\_\_\_

«05» грудня 2017 р.

### Завдання на проектування

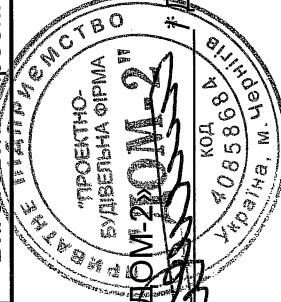
**ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ, ЯКА  
ЗНАХОДЯТЬСЯ В ДОСТРОКОВОМУ КОРИСТУАННІ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ПАРКОВИХ ТА  
РЕКРАЦІЙНИХ ТЕРИТОРІЙ:- територія біля будинків №16, №18 по вул. Б.Хмельницького в  
м.Ніжині Чернігівської області.**

в межах: територія міської ради.

Перелік основних даних та вимог	Основні дані та вимоги
1	2
Підстава для проектування	Завдання на проектування від 05.12.17 р.
Замовник проекту Замовник будівництва	УЖКГ та будівництва Ніжинської міської ради.
Проектна організація	ПП «Проектно-будівельна фірма «ДОМ-2» м. Чернігів
Генеральна підрядна організація (повні реквізити), а також відомості про підприємства, домобудівні комбінати на яких будуть виготовлятися конструкції та вироби	Нема необхідності
Строк початку та закінчення проектування.	-2017 р
Категорія складності	клас наслідків СС1
Строк початку та закінчення будівництва	2017 р.
Вид будівництва	нове
Черговість проектування	Одна черга
Стадійність проектування	Проект виконати в одну стадію ПДП
Топогеодезичні і геологічні вишукування	Передаються замовником
Основні архітектурно-планувальні вимоги та характеристики проектуемого об'єкту	Виконати детальні розрахунки та креслення для визначення цільового призначення земельної ділянки.
Основні вимоги до складу приміщень, будинків та споруд Вимоги до конструктивних рішень	Виконувати при подальшому проектуванні.
Вимоги до зовнішнього та внутрішнього опорядження	Нема необхідності
Вимоги про кількість екземплярів проектної документації та кошторису (додаткові екземпляри виготовляються за окрему плату).	3(три) екземпляри проектної документації
Додаткові вимоги	Виготовити проектну документацію згідно норм.

Погоджено:

Від проєктувальника – ПП ПБ фірма **ДОМ-2**  
Головний архітектор проекту  Даниленко О. І./





**УКРАЇНА**  
**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**НІЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА**  
29 сесія VII скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

від 04 жовтня 2017 р.

м. Ніжин

№ 12-29/2017

**Про затвердження містобудівної документації «План зонування території (зонінг) м. Ніжин Чернігівської області»**

Відповідно статей 25, 26, 42, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Порядку розроблення містобудівної документації» затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 16.11.2011 № 290, Регламенту Ніжинської міської ради Чернігівської області, затвердженого рішенням Ніжинської міської ради Чернігівської області від 24 листопада 2015 року №1-2/2015 (із змінами), розглянувши матеріали містобудівної документації «План зонування території (зонінг) міста Ніжин Чернігівської області», Ніжинська міська рада вирішила:

1. Затвердити містобудівну документацію «План зонування території (зонінг) міста Ніжин Чернігівської області», який розроблено державним підприємством «Науково-дослідний і проектний інститут містобудування» м. Києва (додається).
2. Визначити виключні види використання земельної ділянки між стадіоном та Графським парком в м. Ніжині (позначеної на Зонінгу м. Ніжина ПЖ-2)-сквери, бульвари, озеленені території, майданчики відпочинку(РЗ).
  - 2.1 Надати дозвіл на розроблення детального плану території між стадіоном та Графським парком в м. Ніжині (позначеної на Зонінгу м. Ніжина ПЖ-2).
  - 2.2.При розробці детального плану врахувати рішення XXXIII сесії Ніжинської міської ради V скликання від 29 грудня 2007 року «Про визначення цільового призначення земельної ділянки площею 0,93 га в районі пров. Інститутського».

3. Визначити виключні види використання земельної ділянки між прибудинковою територією багатоквартирних будинків № 21А, №19 по вул. Овдівська та р. Остер в м. Ніжині (позначеної на Зонінгу м. Ніжина ПЖ-2) - сквери, спортивні майданчики, дитячі майданчики (Р2, Р3).

3.1 Надати дозвіл на розроблення детального плану території зони між прибудинковою територією багатоквартирних будинків № 21А, №19 по вул. Овдівська та р. Остер в м. Ніжин.

4. Визначити виключні види використання земельної ділянки по правому березі р. Остер в напрямку руху до шлюзу в м. Ніжині (позначеної на Зонінгу м. Ніжина ПЖ-1) - озеленені території, майданчики відпочинку (Р3).

4.1 Надати дозвіл на розроблення детального плану території зони по правому березі р. Остер в напрямку руху до шлюзу в м. Ніжині.

5. Визначити виключні види використання земельної ділянки біля будинків №16, №18 по вул. Б.Хмельницького в м. Ніжині - сквер, бульвар, озеленені території, малі архітектурні форми декоративно-технологічного призначення(Р3).

5.1 Надати дозвіл на розроблення детального плану території зони біля будинків №16, №18 по вул. Б.Хмельницького в м. Ніжині.

6. Створити робочу групу для визначення статусу території, яка позначена сірим кольором (заблочена місцевість) на всій території м. Ніжин (кінець вул. Воздвиженської та на території земель, що плануються на перспективне приєднання).

7. Привести у відповідність до чинного законодавства прибережну смугу р. Остер в м. Ніжині.

7.1 Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою прибережної захисної смуги р. Остер.

8. Детальні плани території зазначені в пунктах 2.1, 3.1, 4.1, 5.1 даного рішення подати на затвердження сесії Ніжинської міської ради у термін до 31.12.2017 року.

9. Проект землеустрою зазначений у пункті 7.1 даного рішення розробити у термін до 01.06.2018 року.

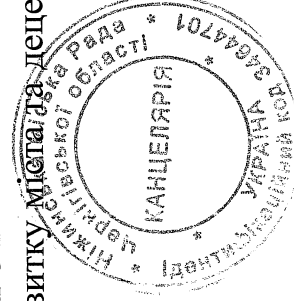
10. Це рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення на офіційному сайті Ніжинської міської ради.

11. Начальнику відділу містобудування та архітектури – головному архітектору виконавчого комітету Ніжинської міської ради Мироненко В.Б. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради, відповідно до вимог чинного законодавства, протягом 5-ти робочих днів з дня його прийняття.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Ніжинської міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації (голова комісії Деркач А.П.).

Міський голова

А. В. Лінник



Землі



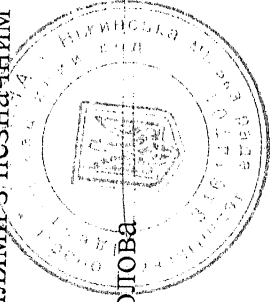
НІЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
XXXIII сесія V скликання  
РІШЕННЯ

Від 29 грудня 2007 р.

Про визначення цільового  
призначення земельної ділянки  
площею 0,93 га в районі пров.  
Інститутського.

Керуючись Статтею 26 та 33 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України та враховуючи висновки комісії, зазначені в акті обстеження земельної ділянки, міська рада вирішила:

Встановити, що земельна ділянка площею 0,93 га в районі пров. Інститутського відноситься до земель житлової та громадської забудови, які не надані у власність або користування громадян чи юридичних осіб і рахуються відкритими землями з незначним рослинним покривом.



Міський голова

М.В. Приходько



Україна

НІЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА

Чернігівської області

УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО – КОМУНАЛЬНОГО  
ГОСПОДАРСТВА ТА БУДІВНИЦТВА

16600, м. Ніжин, вул. Московська, 20, тел. 2-31-70.

07.11.2017, № 01-14/1603  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ р

ПШБ «ДОМ-2»

Даниленку О.М.

Прошу Вас виконати детальні плани території на :

- територія між стадіоном та графським парком;
- територія між прибудинковою територією багатоквартирних будинків № 21А, № 19 по вул. Авдіївська та р. Остер;
- територія по правому березі р. Остер в напрямку руху до шлюзу;
- територія біля будинків №16, № 18 по вул.. Б.Хмельницького.

Оплату гарантую.

Додаток: копія службової записки Мироненко В.Б.

Начальник УЖКГ та будівництва

А.М.Кушніренко

Сіренко С.А.  
2-31-17

*Сергій Григорій Миколайович*  
*Сав* *О.М.Сав*



У К Р А І Н А  
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ  
НІЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
В И К О Н А В Ч Й К О М І Т Е Т  
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

(площа ім. Івана Франка, м. Ніжин, Чернігівська обл., 16600, тел.(04631)23123, E-mail:nizhin\_arch@i.ua)  
09.10.2017 № 10-34/328 На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

*Сав*  
*О.М.Сав*  
*17.10.17*

Першому заступнику  
міського голови з  
питань діяльності  
виконавчих органів ради  
Олійнику Г.М.  
начальника відділу  
містобудування та архітектури –  
головного архітектора  
виконавчого комітету  
Ніжинської міської ради  
Мироненко В.Б

Службова записка

Шановний Григорію Миколайовичу!

Прошу надати доручення УЖКГ та Б (Кушніренку А.М.), як розпоряднику коштів, замовити проектну документацію на розроблення містобудівної документації - детальних планів територій м.Ніжин:

- 1.Території між стадіоном та Графським парком;
- 2.Території між прибудинковою територією багатоквартирних будинків №21А,№19 по вул.Овдіївська та р.Остер;
- 3.Території по правому березі р.Остер в напрямку руху до шлюзу;
- 4.Території біля будинків №16,№18 по Б.Хмельницького;

(термін: подати на затвердження сесії Ніжинської міської ради до 31.12.2017року.);

А також замовити розроблення проекту землеустрою обережно-захисної смуги р.Остер(термін: подати на затвердження сесії Ніжинської міської ради до01.06.2018року), відповідно до рішення сесії Ніжинської міської ради № 11-29/2017 від 04.10.2017року, № 12-29/2017 від 04.10.2017року.

З повагою  
09.10.2017 р.

*В.Б.Мироненко*  
Виконавчий директор  
міської ради  
ОДЕРЖАНО  
09 10 2017  
Вхідний № 4-1570  
Справа № 02-1-17





УКРАЇНА  
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ  
НІЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

(Шл. імені Івана Франка, 1, м. Ніжин, 16600, тел.: (04631) 5-36-59, E-mail: [peadm@ne.cg.ukrtel.net](mailto:peadm@ne.cg.ukrtel.net))

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Директору  
П.П.Б. фірми «ДОМ-2»  
Даниленку О.М.  
14005, м. Чернігів,  
вул.В.Шевчука, 4, кв.49.

Шановний Олександрє Михайловичу!

Для виправлення зауважень, які запрополювані на засіданні містобудівної ради 15 грудня 2017 року при розгляді Детальних планів території м.Ніжин, відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Ніжинської міської ради надає інформацію:

- ✓ - по детальному плану між прибудинковою територією багатоквартирних будинків №21а, №19 по вул.Овдіївській необхідно чітко зазначити проходження дороги зі сторони р.Остер до будинку №19 по вул.Овдіївська;
- по детальному плану території між міським стадіоном та Графським парком не зазначена частина земельної ділянки площею 0,566 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, яка разом з земельною ділянкою ОСББ «Графське» площею 0,364 га, загальна площа 0,93 га у відповідності з рішенням Ніжинської міської ради 33 сесії V скликання від 29 грудня 2007 року «Про визначення цільового призначення земельної ділянки площею 0 93 га в районі пров.Інститутського»;
- по детальному плану території на правому березі р.Остер в напрямку до шлюзу необхідно з'ясувати можливість будівництва дороги до даної земельної ділянки зі сторони будівель КПВУКГ. Також необхідно зорієнтувати всі креслення на північ.

З повагою,  
міський голова

А.В. Лінник

## 1. Вступ

"Детальний план території в межах земель Ніжинської міської ради розроблений на підставі завдання на проектування.

Проект розроблений відповідно до завдання на проектування, затвердженого замовником.

Головною метою проекту було уточнення і деталізація проектних рішень схеми генерального плану в частині планувальної структури та функціональне призначення території в межах ПДП, беручи до уваги інвестиційні пропозиції потенційних забудовників.

У проекті використовується проекти аналоги запропонованих для будівництва, пов'язаних будівель і споруд з техніко економічними показниками, які не суперечать генеральному плану з дотриманням існуючих будівельних норм.

Детальний план організації планування території формулює принципіві пропозиції для розміщення паркової та рекреаційної\ зони та просторової композиції.

Проектні рішення по розробленому детальному плану можуть бути використані на період-від 3 до 7 років.

По складу і змісту проект відповідає діючим нормам та стандартам:

ДБН Б. 1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території. »

ДБН 360-92 \* "Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень ";

спеціалізованих нормативних документів по інженерному обладнанню території.

Детальний план території після затвердження буде являтися основним документом, який буде основою для розроблення містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок для подальшої розробки проектної документації на паркові та рекреаційні\ зони.



Перелік об'єктів, розташованих на території в рамках розвитку проекту, див. Таблиця 2.2.2.

Таблиця 2. 2.2

№ п/п	Найменування	Сфера діяльності	Адреса
1.	Сквер пам'яті Героям Крут		Вул. Б.Хмельницького
2.	Зона відпочинку	Зона відпочинку	Вул. Б.Хмельницького

### 2.3. Характеристика зелених насаджень та других елементів благоустрою.

Система зелених насаджень на території, передбачає заходи зеленого будівництва паркової та рекреаційної зони, величина будівництва середня. Їх загальна площа в межах розвитку, складає дивись табл. 2.2.1.

Зелені насадження, розташованих на території, переважно існуючі, а також потрібно висадити нові дерева і замінити старі.

У межах розроблення ПДП природоохоронні території відсутні.

### 2.4. Характеристика існуючої інженерно-транспортної інфраструктури.

Класифікація дорожньої мережі прийнятих значень вулиць є в системі класифікації дороги, з урахуванням інтенсивності руху. Ділянка , яка передбачається під будівництво примикає до дороги місцевого значення.

Ширина проїзної частини 6.0 м. Існуюча інтенсивність руху транспорту передбачено – 50 приведених одиниць за годину в одному напрямку.

Проїждна частини вулиці має тверде асфальтобетонне покриття.

## 2.5. Характеристика інженерно - будівельних умов

### 2.5.1. Клімат

Пропонована територія належить лісостепової зони з помірною зимою і не жарким літом. Основних метеорологічних показників, окремі елементи, необхідні для обґрунтування і прийняти необхідні планувальні рішення, перераховані за багаторічними спостереженнями метеостанції.

Температура повітря:

Розрахункова температура:

-найхолодніший - 23.0 °С;

Опалювальний період:

Середня температура + 12,0 °С;

-період-192 днів.

Глибина промерзання ґрунтів:

-Середня 110 см;

-максимальна 120 см.

Опади:

-середнє число 690 мм:

-характеристика значення вітрових навантажень-40 кг/м<sup>2</sup>.

Під будівництво кліматичних зонування (ДБН 360-92\*\*), територія належить до II В підрайону II будівельно кліматичного району.

Відносно метеорологічних умов ділянка відноситься до території з помірним забрудненням повітря, відносним природним потенціалом і характеризується менш сприятливими умовами розповсюдження промислових викидів в атмосферу (зонування Україна по потенційному забрудненню).

Планування рішення дотримуються існуючого характеру вітрового режиму. Ці характеристики також враховується при формуванні стоків, ландшафтний дизайн для створення комфортних умов життя.

### 2.5.2. Геологічної будови.

Геологічні дослідження проведено ПП "Інженерно – технічна фірма АІФ", які додаються. Існуючі Інженерні комунікації відповідно до схеми Інженерної підготовки території і схема основних інженерних мереж і

споруд, які будуть реалізовані після координації архітектурного планування рішень та погодження ПДП.

### **2.5.3. Інженерно будівельна оцінка.**

Відповідно до схеми інженерно геологічні зонування України ", територія відноситься до територій з не складними інженерно геологічними умовами.

Надалі при розробці робочого проекту повинно враховувати інженерну підготовку будівельного майданчика, який дозволить знизити вплив деформації земної поверхні деформацій будівель і споруд, а також захисту від повеней, беручи до уваги потенціал зміни в гідрологічному режиму території.

Сучасні Інженерні технології дозволяють будівництво на будь-якій території. Але ж вартість інженерної підготовки території вимагають додаткових фінансових витрат.

## **2.6. Характеристика екологічних умов.**

Екологічні межі території ПДП відноситься до сприятливих умов розвитку будівництва, що характеризує її з не значним викидом шкідливих речовин в атмосферу і ґрунт. Шкідливих речовин які містять джерело викидів шкідливих речовин на даних ділянках не виявлено.

### **2.6.1. Атмосферного повітря**

По метеорологічним умовам дана ділянка відноситься до території з помірними вітрами і не значним забрудненням повітря, потенційними забруднювачами являється автомобільний транспорт (транспортні засоби).

### **2.6.2. Радіаційний стан.**

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів від міністрів з України № 106 від 23/07/1991р. Та № 600 від 29.08.1994р. міста Ніжина немає серед території, постраждалих від аварії на ЧАЕС. Гамма-фону рівнів являють собою 12-15 мкр/год, щільності ґрунту забруднення (цезію-137) < 1 ки/км<sup>2</sup>. Природня радіоактивність не перевищує стандартні показники, виходи природні "Радон-222" не зафіксовано.

Система планування обмежень по цьому фактору відсутня.

### **2.6.3. Електромагнітне фон**

Джерел випромінювання виявів електромагнітних хвиль у вигляді радіотехнічних об'єктів "стільникового" супутникового зв'язку. Їх розміщення здійснюється на підставі санітарно паспортів, які регулюються спеціальними розрахунками в кожному конкретному випадку, органи

охорони здоров'я. Основним критерієм для їх розміщення є живлення і висотні антени, з урахуванням характеристик сусідніх будинків. З точки зору містобудування мобільного зв'язку об'єктів не є стримуючим чинником.

#### 2.6.4. Акустичний режим

Первинне джерело шуму є вулична мережа. Акустичний аналіз ситуації на території формується даними обстеження території з легковиків, вантажівок і громадського транспорту в потоці, середня швидкість руху на вулиці район підпорядкування.

2.6.5.1 таблиці

Рух на вулиці (Авт. / годину)	Середня швидкість, км/год	% вантажних автомобілів і громадського транспорту в потоці	Рівень шуму на території Житлової, Забудови ДБА	Рівень допустимого шуму, дБА	Шумо захистний розрив, м
50	50	20	48	8	50

Зниження шуму до нормативних може бути досягнута шляхом будівництва та акустичні властивості звуку, що вміщують конструкції будівель і віконними прорізами відповідно до вимог СНиП 11-12.

#### 2.7. Планувальні обмеження, що розповсюджуються на земельну ділянку.

-санітарно-захисна зона об'єкту, який є джерелом шкідливих викидів, запахи, підвищений рівень шуму, вібрацій, ультразвукові і електромагнітні хвилі, електронні поля, іонізуючого випромінювання:

- санітарно захисна зона не нормується;

-зон санітарної охорони підземних і відкритих джерел води, води і відходів вода установок для обробки, водопроводів, об'єктів оздоровчого призначення:

-У межах розробки, підземних і відкритих джерел водопостачання, води та стічних вод рослини об'єктів охорони здоров'я не виявлено;

-зон охорона культурної спадщини, археологічних історичного ареалу території населеного пункту:

Територія не входить до меж історичних місць, ареалів. На території не немає об'єктів культурної спадщини національного та місцевого значення;

**-спеціальний режим землі використовуєвати зон навколо військових об'єктів збройних сил України та інших військових формувань у межі смуги:**

У межах розроблення військових об'єктів збройних сил України та інших військових формувань нема;

### **3. Основні принципи планування та будівництво, формування архітектурної композиції.**

Архітектурно-дизайнерське рішення будівництва паркової та рекреаційної зони, прийнято з урахуванням забудови, яка склалася раніше на вулиці між територіями.

### **4. Поділу території по функціональному призначенню для розташування забудови на вільних територіях і за рахунок реконструкції, структура запропонованої забудови.**

Враховуючи розташування паркових ділянок в зеленій зоні це рішення створює умови для обслуговування і надання послуг для відпочинку, та краще використання території. Територія проживання одночасно уздовж вулиці місцевого значення, значно покращує ефективність її використання в забудові території.

### **5. Система обслуговування населення, розміщення основних об'єктів.**

На території в межах розроблення детального плану передбачається формування, зон які обслуговують населення.

Нижче в таблиці 5.1, характерних об'єктів обслуговування у складі детального плану і розрахункового періоду.

Таблиця 5.1

№ п/п	Ім'я об'єкта	Один. вимірювання	Показники	
			1 етап реалізації	Розрахунковий період
Ділянка паркового будівництва			1 етап, 2017-18.	



## **6. Вулична мережа, транспортні послуги, організація руху і пішоходів.**

У межах розроблення ПДП передбачено будівництво: паркової та рекреаційної зони. Діяльність з питань розвитку транспортної інфраструктури вздовж запланованого території показано на "схемі організації руху та пішоходів, що включає докладний план проекту.

## **8. Інженерна підготовка та інженерний захист території.**

Всі заходи з інженерної підготовки та захисту території з природними та техногенними явищами повинні бути розроблені з урахуванням будівництва й інженерної оцінки території і з урахуванням ретельного геолого-гідрологічних досліджень і прогнозів зміни в інженерних геологічних умовах для різних видів використання земель.

Вертикальне планування схема буде розроблено в поєднанні з плануваннями рішень топографічних матеріал масштаб 1: 500 відповідно до ДБН 360-92 \* при розробці робочого проекту, ДБН Б. 1.1-14:2012. При проектуванні схеми було вирішено раціональну організацію рельєфу, виконуючи нормативні поздовжні профілі вулиць, шляхи і напрямки відведення дощової і талої води.

Вартість вертикального планування та організації рельєфу відведення поверхневих вод відноситься до вартості проектування будівель, доріг і вулиць.

## **9. Комплексний благоустрій та озеленення території.**

За вимогами ДБН 360-92 \* (п. 5.4, таблиця 5.1) норма зелених насаджень загального користування є 7-10 м<sup>2</sup>/чол.

Отже, Зелена зона для загального користування в поточному періоді – 0.8178 га. Це близько 80.30% площа ділянки в межах розвитку.

## **10. Містобудівні заходи, щодо поліпшення стану навколишнього середовища.**

Генеральний план передбачає розміщення паркової та рекреаційної зони і їх будівництво, з урахуванням існуючої забудови.

З метою створення здорових і зручних умов навколишнього середовища зайнятості та забезпечити захист природного середовища, рекомендується ряд планувальних заходів та інженерної діяльності на території:

-проведення комплексу заходів та інженерної підготовки з упорядкуванням поверхневих стічних вод;

-впровадження системи окремого збору відходів і вчасного прибирання їх, загальний благоустрій території;

-озеленення та садівництво, створення водопостачання, ландшафтний дизайн.

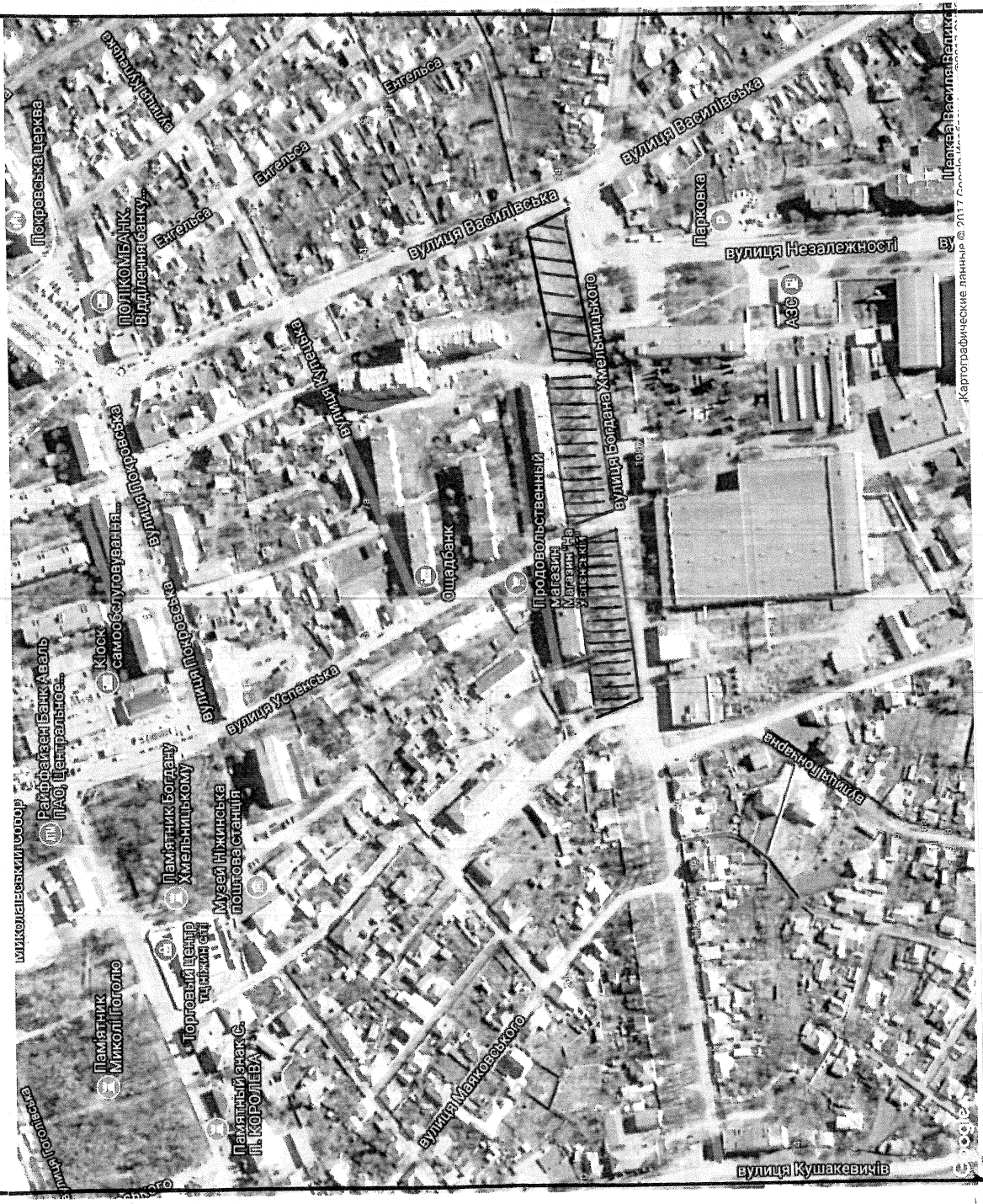
Реалізація вищеписаних заходів, спрямовані на створення комфортних умов місця працевлаштування та екологічно стійкого навколишнього середовища.

**11. Пропозиції відносно режиму використання території, передбачених для прогнозованої містобудівної діяльності, у тому числі для розміщення об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури.**



В основу планування структури території на основі системи центральних вулиць, в центральній частині міста розроблений проект Генерального плану та відкорегований даний детальний план території.

## 12. Техніко економічні показники

№ / ІП	Показники	Одиниця вимірювання	Ділянка №1	Ділянка №2	Ділянка №3	Ділянка №4
<b>Територія</b>						
<b>1.</b>	Територія в рамках проекту	га	1,18			
1.1	Територія скверу в рамках проекту	га	0,29			
1.2	Рекреаційно-пркова територія в рамках проекту	га	0,89			
1.3	-зелені насадження	га	0,8178			
1.4	- площа покриття	м <sup>2</sup>	1083,0			
<b>2.</b>	<b>Інженерне, обладнання</b>					
2.1	Водопостачання					
	Довжина вуличної мережі (будівництво)	км				
2.2	Каналізація					
	Довжина вуличної мережі (будівництво)	км				
2.3	Електропостачання					
	Довжина 10 кВ розподільчої мережі	км				
<b>Захисту навколишнього середовища</b>						
<b>4.</b>	Санітарно захисно-зону,	м	-			
5.	Умовна висота будівлі					
6.	Поверховості	м				
	Двох поверхові з мансардним поверхом	<b>поверх</b>				
7.	Об'єм будівлі житловий будинок	м <sup>3</sup>				
	Перинатальний центр	м <sup>3</sup>				



Картографічне видання № 2017. Стор. 11. М. Чернівці. Вектор

		<b>31-2017-С</b>							
		<b>ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ НА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНКАХ, ЯКІ ЗНАХОДЯТЬСЯ В ДОСТРОКОВОМУ КОРИСТУАННІ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ПАРКОВИХ ТА РЕКРАЦІЙНИХ ТЕРИТОРІЙ В м.Нижні Чернігівській області.</b>							
Змі.	Кіл	Лист	№док	Підпис	Дата				
ТАП									
ГПП						Даниленко			
Провірів						Довбенко			
Розробив.		Даниленко							
Н.контр.									
		Стадія	Лист	Листів					
		РП	1						
		П.П.Б.П. фірма «ДОМ» м. Чернівці							
		<b>Сітуаційна схема М 1:10000</b>							

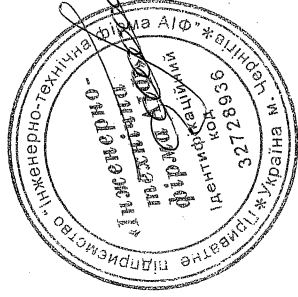
**Частное предприятие  
“Инженерно-техническая фирма АИФ”**

**Заказ № 06-07**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**об инженерно-геологических изысканиях для рабочего проекта  
9-ти этажный жилой дом со встроенной поликлиникой по ул. Богдана  
Хмельницкого, 20 в г. Нежине**

**Директор**



**\_\_\_\_\_ И.Ф.Антонов**

**Чернигов – 2006 г.**

## ОГЛАВЛЕНИЕ

### 1. Пояснительная записка

### 2. Текстовые предложения:

- 2.1. Таблица гранулометрического состава грунтов ИГЭ 3,6
- 2.2. Таблица результатов лабораторной обработки значений показателей свойств грунтов ИГЭ 1-6
- 2.3. Таблицы статобработки результатов компрессионных испытаний грунтов ИГЭ-2
- 2.4. Результаты лабораторных определений сопротивления срезу образцов ИГЭ-2
- 2.5. Таблица результатов статобработки данных статического зондирования
- 2.6. Перечень использованных материалов

### 3. Графические приложения

- 3.1. Графики статического зондирования
- 3.2. Схематический план расположения выработок
- 3.3. Инженерно-геологический разрез 1-1, 2-2
- 3.4. Шурфы - обнажения № 1,2
- 3.5. Лист заключения

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Введение
2. Физико-географические и геоморфологические условия площадки
3. Инженерно-геологические и гидрогеологические условия участка
4. Опыт местного строительства
5. Физико-механические свойства грунтов
6. Выводы и рекомендации

## Пояснительная записка

### 1. Введение

Согласно технического задания, инженерно-геологические изыскания на площадке строительства 9-ти этажного жилого дома со встроенной поликлиникой в г. Нежине по ул. Богдана Хмельницкого выполнены геологической группой ЧП «Инженерно-техническая фирма АИФ» в марте 2006 г.

Площадка расположена в г. Нежине в районе мехзавода. Целевым назначением выполненных работ являлось изучение инженерно-геологических и гидрогеологических условий площадки для проектирования 9-ти этажного жилого дома на свайных фундаментах на стадии рабочего проекта.

Для выяснения физико-механических свойств грунтов и определения литологического разреза площадки было пробурено 5 скважин глубиной до 16,0м., пройдено 2 шурф-обнажение существующих фундаментов. Из выработок отобраны образцы грунта ненарушенной и нарушенной структуры для определения физико-механических свойств грунтов.

Вынесение в натуру геологических выработок производилось на основании топосъемки М 1:500 с помощью мерной рулетки и теодолита. На данной площадке были выполнены инженерно-геологические изыскания для 9-ти этажного жилого дома со встроенной поликлиникой.

Данные изыскания использованы в отчете по инженерно-геологическим изысканиям для сопоставления литологического разреза и обработки физико-механических свойств грунтов.



## **2. Физико-географические и геоморфологические условия площадки**

2.1. В административном отношении площадка изысканий расположена в г. Нежине по ул. Богдана Хмельницкого, 20.

Климат района умеренно-континентальный. Продолжительность периода с среднесуточной температурой воздуха меньше  $0^{\circ}\text{C}$  126 суток. Среднегодовая температура воздуха плюс  $6,5^{\circ}\text{C}$ . Абсолютная минимальная температура воздуха минус  $34^{\circ}\text{C}$ ; абсолютно максимальная температура плюс  $39^{\circ}\text{C}$ . Нормативная снеговая нагрузка  $0,7 \text{ кН/м}^2$ , нормативная ветровая нагрузка  $0,3 \text{ кН/м}^2$ . Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов  $0,9 \text{ м}$ . Среднегодовое количество осадков  $620 \text{ мм/год}$ .

2.2. В геоморфологическом отношении площадка расположена в пределах левобережной V надпойменной террасы р. Днепр прорезанной древними долинами притоков р. Остерка.

Рельеф участка равнинный, с общим незначительным уклоном в южном направлении. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах  $125,20-123,50 \text{ м}$ .

## **3. Инженерно-геологические и гидрогеологические условия площадки**

3.1. Инженерно-геологическая графическая модель строения площадки представлена на разрезе 1-1, 2-2.

Геологический разрез представлен слоями 1-6, которые выделены по данным номенклатурного вида грунтов, с учетом результатов лабораторных исследований.

3.2. В геологическом строении площадки, до глубины  $16,0 \text{ м}$ , принимают участие верхнечетвертичные аллювиальные суглинки и пылеватые пески, среднечетвертичные озерно-ледниковые пески и супеси. Сверху вышеуказанные грунты перекрыты современными техногенными

насыпными грунтами. Слои в основном выдержаны по мощности и простираются.

3.3 Грунтовая толща представлена следующим геолого-литологическим разрезом (сверху до низу).

**современные техногенные отложения (t IV):**

- насыпной грунт супесь гумусированная темно-серая с примесью боя кирпича и гумуса несслежавшиеся. Грунт прослеживается повсеместно; толщина слоя составляет 1,3-2,0м.

**верхнечетвертичные озерные (I III)**

- суглинок текучеplastичный, слобозаторфованный, темно-серый. Мощность слоя составляет 1,4-2,2м

**верхнечетвертичные аллювиальные (al III)**

- песок пылеватый, средней плотности, водонасыщенный, неоднородный, местами заиленный светло серый. Мощность слоя составляет 1,3-1,5м

Слой вскрыт только скважинами №1,2,16 и залегает линзовидно, к югу площадки выклинивается.

- суглинок тугоplastичный, без включений голубовато-серый. Мощность слоя составляет 6,2-6,8м

**среднечетвертичная водно-ледниковая днепровского времени**

**(d II dn)**

- супесь пластичной консистенции низкопористая, желтовато-коричневая с включением дресвы кристаллических пород и карманами песка. Мощность слоя составляет 6,0-6,8 м.

- песок мелкий, плотный, неоднородный водонасыщенный, кварцевый, желто-серый. Вскрытая мощность слоя составляет 1,3-2,0 м.

3.4. Неблагоприятные физико-геологические процессы на площадке проявляются в виде подтопления территории грунтовыми водами.

3.5. Исследуемая территория относится ко II категории сложности инженерно-геологических условий.

3.6. Грунтовые воды залегают на глубине 1,3-1,5м от поверхности земли.

В весенне-паводковый период подъем грунтовых вод возможен на 0,3м выше зафиксированного при изысканиях.

#### **4. Опыт местного строительства**

В исследуемых инженерно-геологических условиях на площадке построен 9-ти этажный жилой дом на свайных фундаментах (проектная длина свай 30х30 составляет 8,0м).

При обследовании зданий деформации надфундаментных конструкций не обнаружено.

Со слов жильцов проживающих в торцевой секции 9-ти этажного жилого дома, к которой блокируется проектируемый жилой дом, периодически слышны потрескивания в стенах квартир (причиной может быть неравномерная осадка свайных фундаментов).

Учитывая тот факт, что несущая способность свай определяемая по результатам статического зондирования значительно ниже несущей способности определяемой по таб. 1,2 СНиП 2.02. 03-85 необходимо перед началом строительства выполнить пробную забивку свай.

Грунтовые воды в подвале 5-ти этажного жилого дома №18 по ул. Богдана Хмельницкого находятся постоянно; при глубине подвала 1,7м от поверхности земли слой воды достигает 0,8м (абс. Отм. 123,40м).

В подвале 9-ти этажножилого дома к которому примыкает проектируемый жилой дом при глубине подвала 0,85м от поверхности земли, в результате утечек из канализационных коммуникаций слой воды на время изысканий достигает 0,1м.

## 5. Физико-механические свойства грунтов. Инженерно-геологические элементы и обоснование их выделения

5.1. В результате произведенных буровых работ, статического зондирования и лабораторных исследований физико-механических свойств грунтов, камеральной обработки собранных материалов, изучения материалов предыдущих изысканий выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 - насыпной грунт супесь гумусированная темно-серая с примесью боя кирпича и гумуса неслежавшиеся;

ИГЭ-2 - суглинок текучепластичный, слобозаторфованный, темно-серый;

ИГЭ-3 - песок пылеватый, средней плотности, водонасыщенный, неоднородный, местами заиленный светло серый;

ИГЭ-4 - суглинок тугопластичный, без включений голубовато-серый;

ИГЭ-5 - супесь пластичной консистенции низкопористая, желтовато-коричневая с включением дресвы кристаллических пород и карманов песка;

ИГЭ-6 - песок мелкий, плотный, неоднородный водонасыщенный кварцевый серо-желтый;

5.2. Номенклатура грунтов выделенных инженерно-геологических элементов произведено по ДСТУ Б-В.2.1-2-96.

5.3. Выделение инженерно-геологических элементов произведено согласно ДСТУ Б-В.2.1-5-96 и проверено на основе пространственной изменчивости естественной влажности, коэффициента пористости и зернового состава для песков; естественной влажности, числа пластичности и коэффициента пористости для глинистых грунтов, определенных лабораторным путем, а также по результатам статического зондирования. Результаты статобработки частных значений показателей свойств грунтов (в соответствии с ДСТУ Б-В.2.1-5-96) приведены в приложениях 2.1-2.2.

5.4. Прочностные и деформационные характеристики грунтов

ИГЭ-2 определены лабораторным путем, грунтов ИГЭ-3,4,5,6 по таблице 1,2,3 СНиП 2.02.01-83, исходя из физических свойств грунтов определенных лабораторным путем.

### **6.0. Выводы и рекомендации.**

6.1. По результатам выполненных работ толща грунтов основания проектируемого жилого дома является неоднородной, в ее пределах выделено 6 инженерно-геологических элементов.

6.2. В качестве несущего слоя для опирания свай по данным статического зондирования рекомендуется использовать грунты ИГЭ-6.

Результаты испытаний грунтов статическим зондированием оформлены в виде совмещенных графиков изменения по глубине значений удельного сопротивления грунта на участке боковой поверхности муфты трения и удельного сопротивления грунта проникновению конуса зонда при его погружении (приложение 3,1) и могут быть использованы для определения несущей способности свай в соответствии с п. 5,11 СНиП 11.020.3-85.

6.3. Грунты ИГЭ-1,2 не рекомендуется использовать в качестве естественного основания проектируемого жилого дома ввиду их неоднородности и повышенной неравномерной сжимаемости.

6.4. Грунтовые воды залегают на глубине 1,3-1,5м от поверхности земли на отметках 122,8-123,45м. Территория относится к естественно подтопленным.

Питание грунтовых вод происходит за счет инфильтрации в грунт атмосферных осадков, в связи с чем уровень их подвержен сезонным колебаниям. В период обильного выпадения осадков и снеготаяния подъем УГВ возможен на 0,4м выше уровня, зафиксированного при изысканиях.

При проектировании учесть факт подтопленности территории и предусмотреть необходимые мероприятия.

6.5. Нормативные и расчетные значения показателей свойств грунтов, которыми рекомендуется пользоваться при расчетах оснований, приведены в сводной инженерно-геологической колонке основного листа заключения.

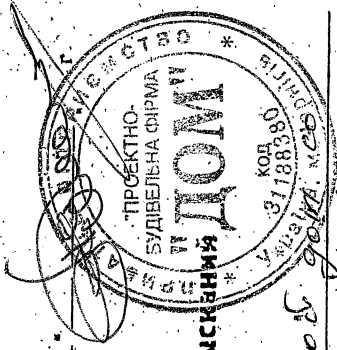
Составил:



Ю.Н. Ковбаса

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер института



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геологических изысканий

Заказ № \_\_\_\_\_

1. Полное наименование объекта 9-74 этажных жилой многоэтажной кондоминиумной в г. Нежине по ул. Богдана Хмельницкого, 20

2. Местонахождение объекта [по административному делению] \_\_\_\_\_

г. Нежин, Черниговской области

3. Заказчик (застройщик) и ответственный представитель ООО "Укринвестбуринтер" тел. № \_\_\_\_\_  
г.г.г. Индигирь Н.С.

4. Стадия проектирования: РП

5. Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий \_\_\_\_\_

Инженерно-геологические изыскания

для строительства 9-74 этажного жилого дома.

6. Необходимость выполнения специальных опытных работ (статическое и динамическое зондирование грунтов, испытание свай и т. д.), специальных работ (вскрытие фундаментов — указать точки и назначение вскрытия) вскрыть фундаменты в местах блока работ

7. Критический подтопляющий уровень Территория подтоплена  
грунтовыми водами.

8. Удельный расход (количество) потребляемой воды, м<sup>3</sup>-сутки на 1 га \_\_\_\_\_

9. Относительная площадь подсыпки территории в проц 70%

10. Сведения о предполагаемых противопросадочных мероприятиях и об особенностях проектных решений фундаментов \_\_\_\_\_

Серія АА

ЛІЦЕНЗІЯ

№ 669969

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БУДІВЕЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ  
(згідно з переліком)

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
“ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНА ФІРМА АІФ”

Ідентифікаційний код юридичної особи 32728936

Місцезнаходження юридичної особи 14000 м. Чернігів,  
пр. Миру, 19а, к.1

Дата прийняття та номер рішення 18.12.2003 р. № 87  
про видачу ліцензії

Строк дії ліцензії з 18.12.2003 р. по 18.12.2006 р.



Заступник голови  
облдержадміністрації

М.І.ЛІТВІНОВ

Дата видачі ліцензії 18.12.2003 р.

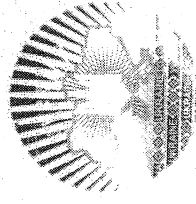




Таблица гранулометрического состава

Номер выра- ботки	Глубина отбора, м	Содержание частиц размером (мм) в %					
		> 2,0	2,0 - 1,0	1,0 - 0,50	0,50 - 0,25	0,25 - 0,10	0,10 - 0,05 - 0,01
ИГЭ-3 (песок пылеватый)							
с-2	4,2			1,5	33,3	35,4	29,8
с-2	4,8			1,3	33,1	36,9	28,7
с-16	4,0			1,1	17,3	35,4	46,2
с-16	4,5			0,8	24,7	34,7	39,8
Среднее значение				1,2	27,1	35,6	36,1
Интегральная кривая				100,0	98,8	71,7	36,1
ИГЭ-6 (песок мелкий)							
с-1	14,5			3,3	40,1	36,8	19,8
с-1	15,0			4,0	41,2	38,1	16,7
с-2	14,5			4,0	39,9	37,5	18,6
с-2	15,1			3,9	40,2	35,8	20,1
с-1	14,2			3,9	37,4	41,5	17,2
с-3	15,0			3,6	38,6	38,9	18,9
Среднее значение				3,8	39,6	38,1	18,6
Интегральная кривая				100,0	96,2	56,7	18,6

Составил:



Проверил:



ТАБЛИЦА  
результатов лабораторных определений физических свойств грунтов

Наименование и № выработки	Глубина отбора, м	Естественная влажность W	Пределы пластичности		Число пластичности	Консистенция	Плотность грунта, г/см <sup>3</sup>	Плотность частиц грунта, г/см <sup>3</sup>	Плотность сухого грунта, г/см <sup>3</sup>	Коэффициент пористости	Степень влагожнсти
			Верхний W <sub>L</sub>	Нижний W <sub>L</sub>							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ИГЭ-1 (насыной грунт)											
с-2	0,7	0,26	0,29	0,23	0,06	0,50	1,65	2,69	1,31	1,053	0,69
с-2	1,0	0,26	0,28	0,22	0,06	0,67	1,66	2,69	1,32	1,037	0,67
с-2	1,3	0,27	0,29	0,23	0,06	0,83	1,68	2,69	1,32	1,037	0,70
	N	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Xn	0,26	0,29	0,23	0,06	0,67	1,66	2,69	1,32	1,042	0,69
	S										
	V										
Показатель точности ρ			при доверительной вероятности α			0,85					
Коэффициент безопасности по грунту K <sub>г</sub>			при доверительной вероятности α			0,95					
ИГЭ-2 (суглинок слабогорфованный)											
с-2	1,7	0,41	0,42	0,32	0,10	0,90	1,56	2,70	1,11	1,432	0,77
с-2	2,5	0,40	0,40	0,31	0,09	1,0	1,54	2,70	1,10	1,454	0,74
с-2	3,0	0,42	0,44	0,33	0,11	0,82	1,57	2,70	1,10	1,454	0,78
с-2	3,5	0,42	0,43	0,33	0,10	0,90	1,59	2,70	1,12	1,410	0,80
	N	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	Xn	0,41	0,42	0,32	0,10	0,91	1,57	2,70	1,11	1,438	0,77
	S										
	V										
Показатель точности ρ			при доверительной вероятности α			0,85					
Коэффициент безопасности по грунту K <sub>г</sub>			при доверительной вероятности α			0,95					

Составил:

*Кам.С*

Проверил:

*С.С.С*

ТАБЛИЦА  
результатов лабораторных определений физических свойств грунтов

Наименование и № выработки	Глубина отбора, м	Естественная влажность W	Пределы пластичности		Число пластилин	Консистенция	Плотность грунта, г/см <sup>3</sup>	Плотность частиц грунта, г/см <sup>3</sup>	Плотность сухого грунта, г/см <sup>3</sup>	Коэффициент пористости	Степень влагности
			Верхний W <sub>L</sub>	Нижний W <sub>L</sub>							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ИГЭ-3(песок пылеватый)											
с-2	4,2	0,23					1,94	2,66	1,58	0,683	0,90
с-2	4,5	0,24					1,95	2,66	1,57	0,694	0,92
с-2	4,8	0,24					1,94	2,66	1,56	0,705	0,91
	N	3					3	3	3	3	3
	Xn	0,24					1,94	2,66	1,57	0,694	0,91
	S										
	V										
Показатель точности ρ			при доверительной вероятности α			0,85					
Коэффициент безопасности по грунту K <sub>γ</sub>			при доверительной вероятности α			0,95					
ИГЭ-4(суглинок)											
с-2	5,2	0,24	0,28	0,19	0,10	0,56	2,00	2,71	1,61	0,683	0,95
с-2	5,8	0,23	0,28	0,19	0,09	0,44	2,00	2,71	1,63	0,662	0,94
с-2	6,5	0,23	0,27	0,18	0,09	0,55	2,02	2,71	1,65	0,642	0,97
с-2	7,0	0,24	0,28	0,19	0,09	0,55	2,02	2,71	1,63	0,662	0,98
с-14	5,0	0,23	0,28	0,18	0,10	0,50	2,02	2,71	1,64	0,652	0,95
с-14	6,0	0,23	0,28	0,18	0,10	0,50	2,03	2,71	1,65	0,642	0,97
	N	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	Xn	0,23	0,28	0,19	0,10	0,52	2,02	2,71	1,64	0,650	0,96
	S	0,005	0,004	0,005	0,005	0,046	0,012	0	0,015	0,010	0,015
	V	0,02	0,01	0,030	0,06	0,09	0,006	0	0,009	0,015	0,02
Показатель точности ρ			при доверительной вероятности α			0,85					
Коэффициент безопасности по грунту K <sub>γ</sub>			при доверительной вероятности α			0,95					

Составил: *Касе-С*

Проверил:



ТАБЛИЦА  
результатов лабораторных определений физических свойств грунтов

Наименование и № выработки	Глубина отбора, м	Естественная влажность W	Пределы пластичности		Число пластилин	Консистенция	Плотность грунта, г/см <sup>3</sup>	Плотность частиц грунта, г/см <sup>3</sup>	Плотность сухого грунта, г/см <sup>3</sup>	Коэффициент пористости	Степень влажности
			Верхний W <sub>L</sub>	Нижний W <sub>L</sub>							
1	2	3	4	5	J <sub>p</sub>	J <sub>L</sub>	ρ	ρ <sub>s</sub>	ρ <sub>d</sub>	e	Str
ИГЭ-5(сушь)											
c-2	7,5	0,17	0,24	0,14	0,07	0,43	2,11	2,70	1,80	0,500	0,92
c-2	8,5	0,18	0,22	0,15	0,07	0,43	2,11	2,70	1,79	0,508	0,96
c-2	9,5	0,17	0,20	0,14	0,06	0,50	2,09	2,70	1,79	0,505	0,91
c-2	10,5	0,17	0,21	0,15	0,06	0,33	2,13	2,70	1,82	0,483	0,95
c-2	11,5	0,18	0,21	0,14	0,07	0,57	2,10	2,70	1,78	0,508	0,90
c-2	12,5	0,18	0,22	0,15	0,07	0,43	2,14	2,70	1,81	0,492	0,99
	N	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	Xn	0,18	0,22	0,15	0,07	0,45	2,11	2,70	1,80	0,499	0,94
	S	0,005	0,014	0,005	0,005	0,081	0,019	0	0,015	0,010	0,034
	V	0,03	0,06	0,038	0,08	0,18	0,009	0	0,008	0,020	0,04
Показатель точности ρ			при доверительной вероятности α								
Коэффициент безопасности по грунту K <sub>г</sub>			при доверительной вероятности α								
ИГЭ-6(песок мелкий) по результатам СЗ											
c-16		0,20					2,01	2,65	1,67	0,587	0,90
c-16		0,20					1,99	2,65	1,66	0,596	0,89
c-16		0,21					2,00	2,65	1,66	0,596	0,93
	N	3					3	3	3	3	3
	Xn	0,20					2,00	2,65	1,66	0,593	0,91
	S										
	V										
Показатель точности ρ			при доверительной вероятности α								
Коэффициент безопасности по грунту K <sub>г</sub>			при доверительной вероятности α								

Составил:

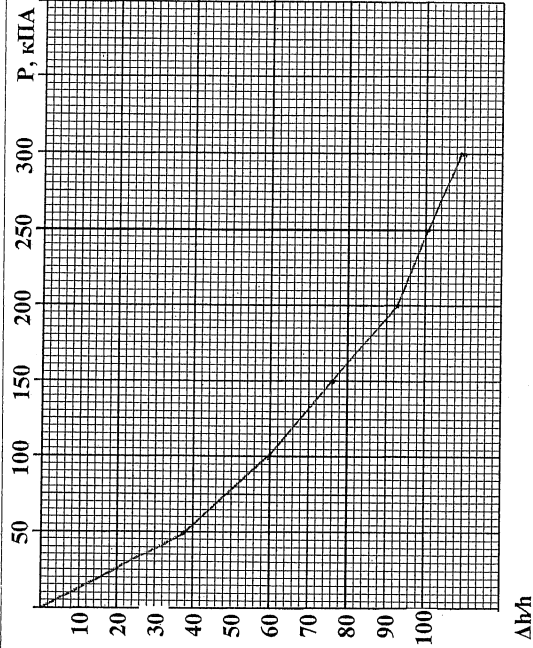
*Кевин*

Проверил:

*[Подпись]*

Данные статистической обработки  
результатов компрессионных испытаний  
образцов суглинка ИГЭ-2

Схема производства опыта	Нагрузка, кПа	Кол-во определений	Относительная деформация образцов грунта, $\Delta h/h_0$			Модуль осадки, мм/м	Обобщенные значения показателей			Коэффициент уплотнения		Модуль деформации, МПа		Рекомендуемое значение модуля деформации, МПа
			Средн. арифм.	Средн. квадр. откл.	Кoeffициент изменч		Ес	Кoeffициент пористости		Ек	Ео	а	Ерек	
								Экспериментальное значение	Обобщенный					
Р	Х	±σ	ν%	Ес	Ех	Еиспр	а	Ек	Ео	Ерек	Ео	Ерек		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
	0	5					1,437		0,185	1,32	0,8			
	50	5	38				1,344		0,107	2,27	1,4			
	100	5	60				1,291		0,078	3,13	1,9	2,5		
	150	5	76				1,252		0,083	2,94	1,8			
	200	5	93				1,210		0,039	6,25	3,9			
	250	5	101				1,191		0,044	5,56	3,4			
	300	5	110				1,69							
Естественное состояние														
Водонасыщенное состояние														
	0													
	50													
	100													
	150													
	200													
	250													
	300													



Расчет произвел

*Handwritten signature*

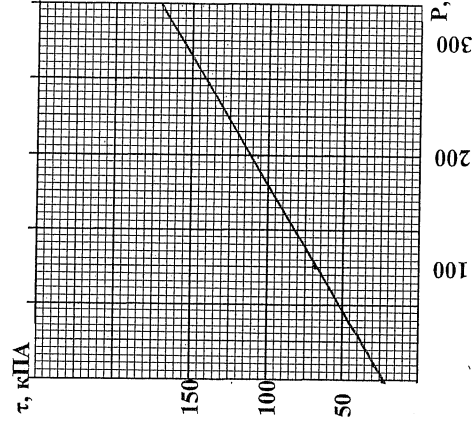
Расчет проверил

*Handwritten signature*

ДААННЫЕ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОБРАБОТКИ  
ЗНАЧЕНИЙ СРЕЗАЮЩИХ УСИЛИЙ *слой суглинка ИГЭ-2*

Статистические характеристики выборки значений срезающих усилий $\tau$	Статистические характеристики		Схема производства опыта	
	опр	кПа	опр	кПа
Число определений	N		3	300
Среднее арифметическое	X	кПа	3	105,8
Среднее квадратическое отклонение	$\pm\sigma$	кПа		156,3
Коэффициент изменчивости	%	%		
			$\sigma_{\tau} =$	
			$\sigma_{\Sigma} =$	
			$\sigma_{\text{срф}} =$	

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРЕДЕЛЕНИЙ ЗНАЧЕНИЙ  
УГЛА ВНУТРЕННЕГО ТРЕНИЯ  $\phi$   
И УДЕЛЬНОГО СЦЕПЛЕНИЯ  $c$



РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ЗНАЧЕНИЯ  
ПРОЧНОСТНЫХ ХАРАКТЕРИСТИК

Схема производства опыта и характеристики	Значения характеристик	
	Нормативные	Расчетные
Консолидир. ускорен.водонасыщ. срез, предв. уплотнение P=100,200,300 кПа	$\phi^0$	$\tau_a = 0,85$
	$c$ , кПа	$\tau_a = 0,95$
	24	22
	23	18
		21
		15
	$\phi^0$	
	$c$ , кПа	

Расчет произвел Косов

Расчет проверил Сидорова

Примечание 2.8  
Лист № 1

ПОКАЗАТЕЛИ СВОЙСТВ ГРУНТОВ ПО ДАННЫМ СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ  
(результаты статической обработки)

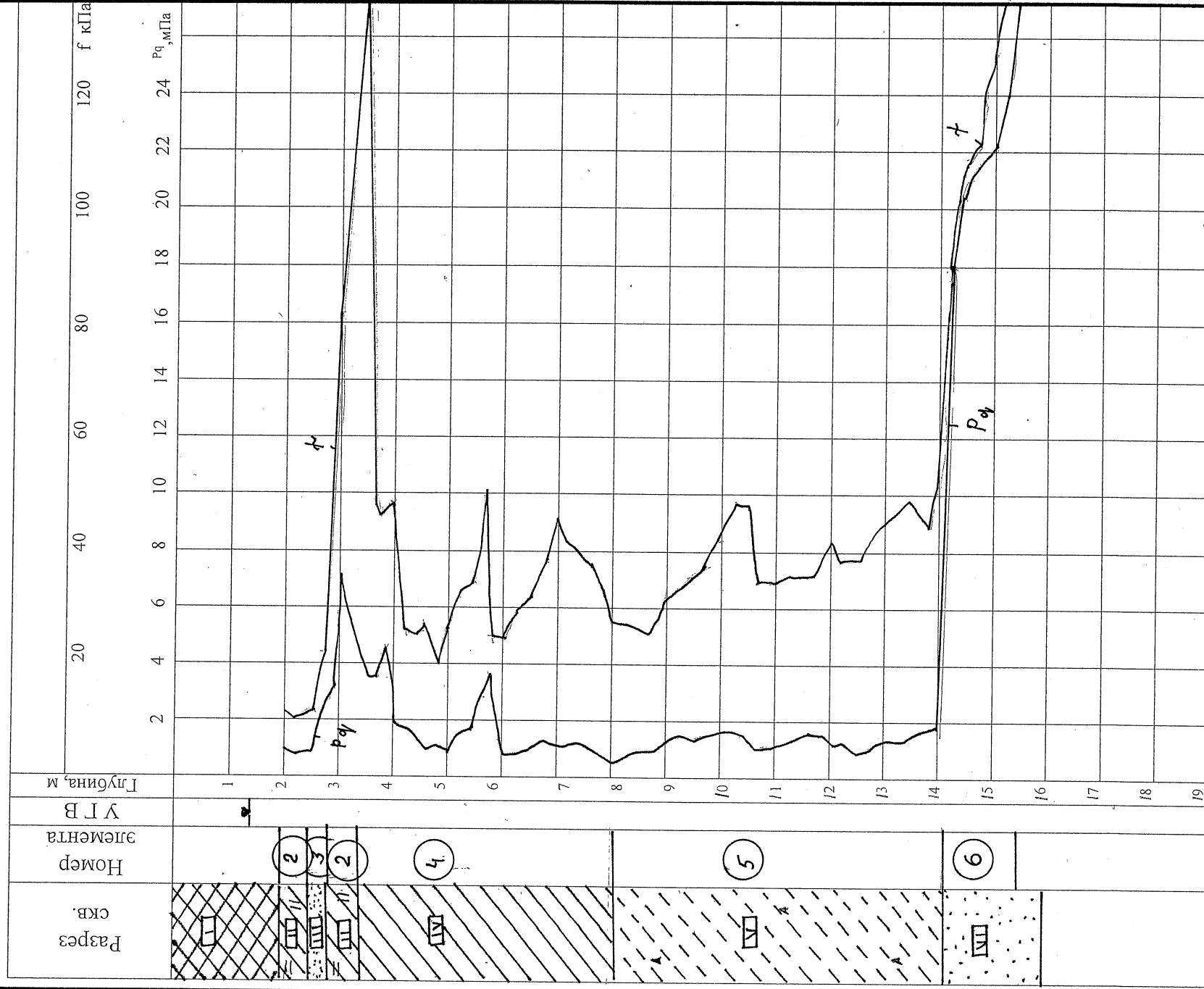
Исх. №	Грунт	C <sub>н</sub>	E <sub>н</sub>	φ <sub>н</sub>	Плотность г/см <sup>3</sup>	Исх. №						Исх. №		Исх. №	Исх. №	Исх. №	Исх. №								
						г/см <sup>3</sup>	кПа	кПа	кПа	кПа	кПа	кПа	кПа					кПа	кПа	кПа	кПа				
2	суглинок	20	5,6	17	спр. качественно	30	35	17	6,0	35	30	35	30	0,3	0,8	4,8	1,5	32	14	62	21,0	33	14,4	27	средней плотности
3	несомылеватый	26	8,4	18		35	27	32	8,7	27	34	27	0,3	1,2	4,8	1,5	32	14	62	21,0	33	14,4	27	средней плотности	
4	суглинок	26	8,4	18		35	27	32	8,7	27	34	27	0,3	1,2	4,8	1,5	32	14	62	21,0	33	14,4	27	средней плотности	
4а	суглинок	26	8,4	18		35	27	32	8,7	27	34	27	0,3	1,2	4,8	1,5	32	14	62	21,0	33	14,4	27	средней плотности	
4б	суглинок	26	8,4	18		35	27	32	8,7	27	34	27	0,3	1,2	4,8	1,5	32	14	62	21,0	33	14,4	27	средней плотности	
5	суглевы	32	11,9	18		35	32	43	14,0	32	43	35	0,6	1,7	4,8	1,5	32	14	62	21,0	33	14,4	27	средней плотности	
6	несомылеватый	32	11,9	18		35	32	43	14,0	32	43	35	0,6	1,7	4,8	1,5	32	14	62	21,0	33	14,4	27	средней плотности	
6	несомылеватый	32	11,9	18		35	32	43	14,0	32	43	35	0,6	1,7	4,8	1,5	32	14	62	21,0	33	14,4	27	средней плотности	

Конус d=36мм  
 Тип установки  
 С-832

ГРАФИК  
 СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ  
 ТСЗ - 13 скв. 1

Приложение 3.  
 Лист 1

высота устья \_\_\_\_\_ м.  
 система высот Балт м  
 глубина 15.4 м





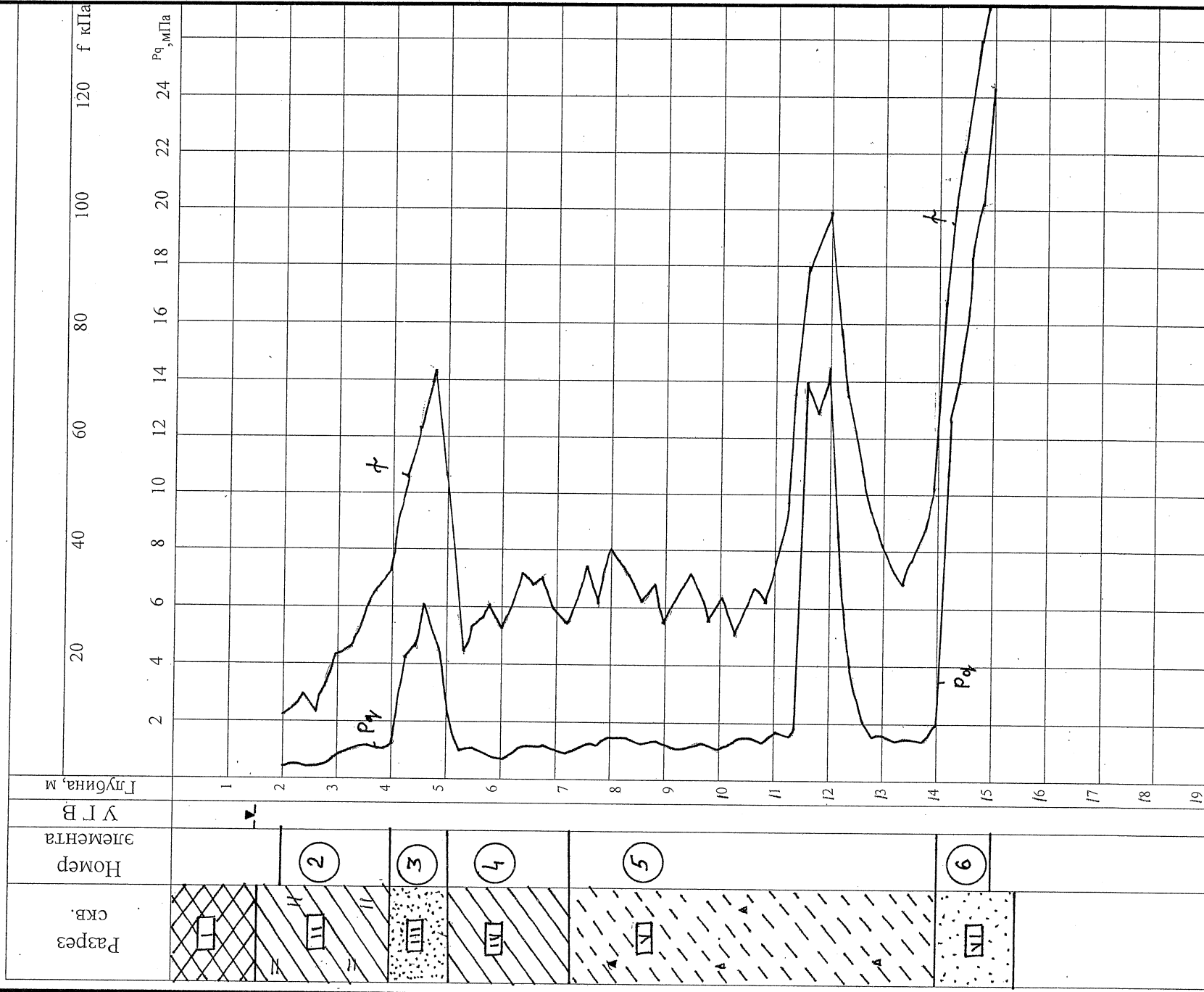
Конус d=36мм

Тип установки  
С-832

ГРАФИК  
СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ  
ТСЗ - 2

Приложение 3.1  
Лист 2

высота устья \_\_\_\_\_ м  
система высот Балт м  
глубина 15.0 м

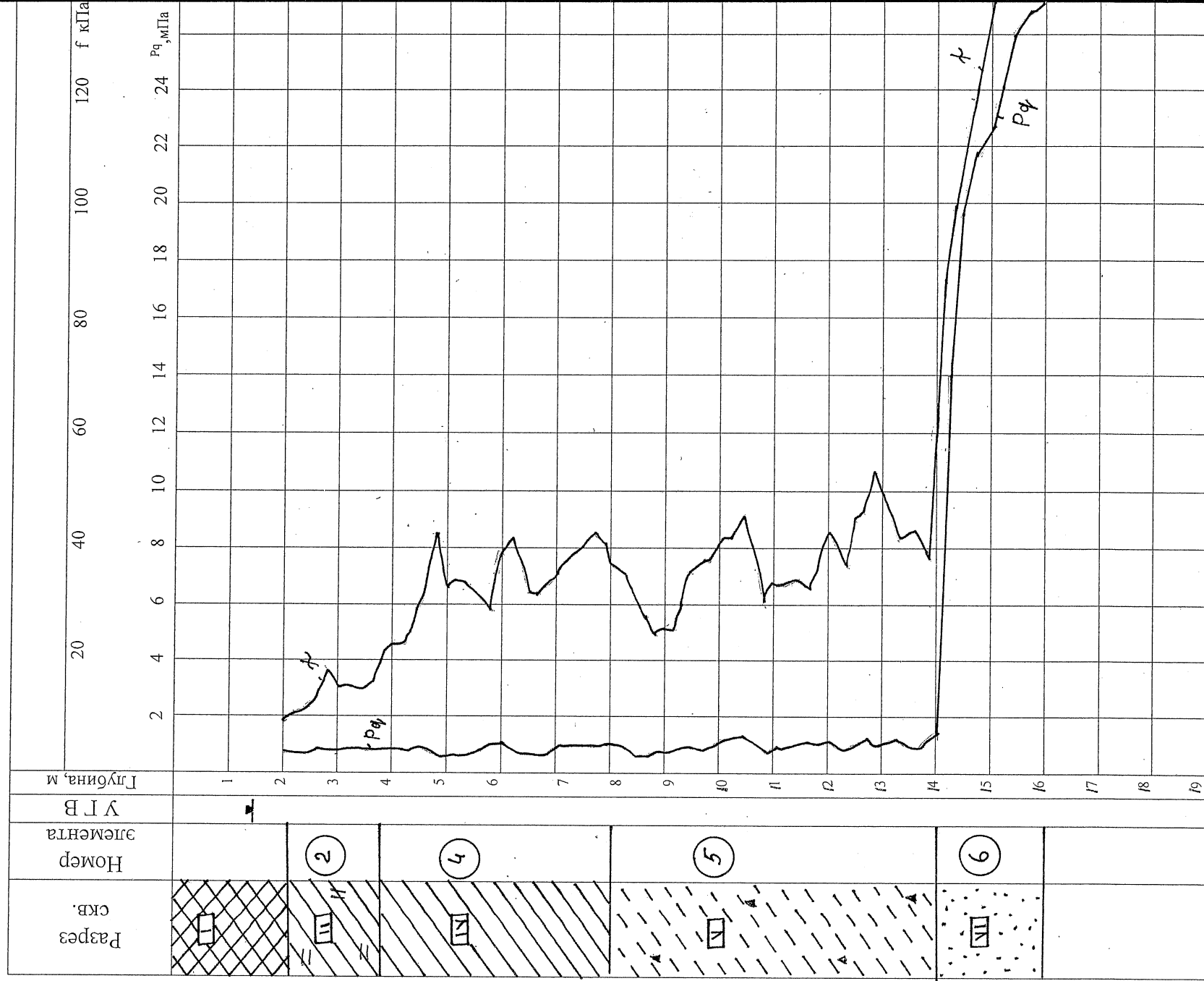


Конус d=36мм  
 Тип установки  
 С-832

ГРАФИК  
 СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ  
 ТСЗ - 14

Приложение 3.1  
 Лист 3

Высота устья \_\_\_\_\_ м  
 Система высот Балт \_\_\_\_\_ м  
 Глубина 16.0 \_\_\_\_\_ м

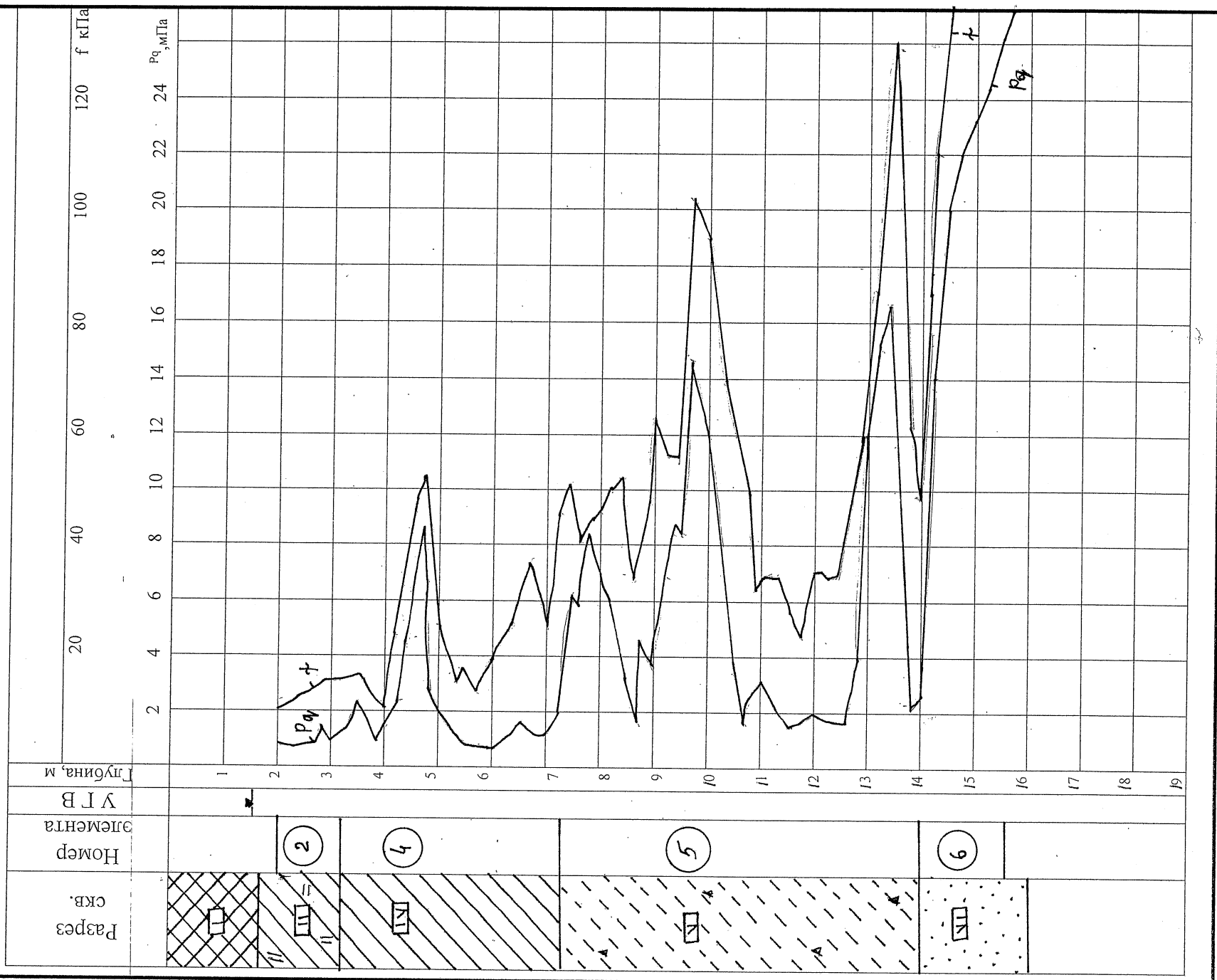


Конус d=36мм  
 Тип установки  
 С-832

ГРАФИК  
 СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ  
 ТСЗ - 15 *с.к.в. 3*

Приложение 3,1  
 Лист 4

высота устья \_\_\_\_\_ м  
 система высот Балт \_\_\_\_\_ м  
 глубина 15.6 \_\_\_\_\_ м



Конус d=36мм  
 Тип установки  
 С-832

ГРАФИК  
 СТАТИЧЕСКОГО ЗОНДИРОВАНИЯ  
 ТСЗ 16

Приложение 3.1  
 Лист 5

высота устья 124.70 м  
 система высот Балт м  
 глубина 15.0 м

